Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto (ar jo dalies) rengimo/projekto (ar jo dalies) ekspertizės atlikimo/statybos techninės priežiūros paslaugų/statybos rangos darbų pirkimo tvarkos aprašo
1 priedas

UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“

KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ NAMO BIRUTĖS G . *3, KLAIPĖDOJE,* ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) STATYBOS RANGOS DSRBAMS PIRKTI

2024-01-25
Klaipėda

1. Užsakovas **UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“** kviečia teikti pasiūlymus dėl daugiabučio namo, esančio adresu **BIRUTĖS G. 3, Klaipėdoje,** atnaujinimo (modernizavimo) statybos rangos dabų paslaugų pirkimo, šiems darbams:

	Energijos efektyvumą didinančios priemonės:
1.	Šlatinio stogo dangos keitimas, lietaus nuvedimo sistemų sutvarkymas, perdangos pastogėje šiltinimas
2.	Fasadinių sienų šiltinimas, konstrukcijų defektų pašalinimas, cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijų defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinaos sienos (cokokio) atitraukimą, nuogrindos sutvarkymas.
3.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)
4.	Bendro naudojimo patalpų langų keitimas (įskaitant apdailos darbus), butų langų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais,
5.	Bendro naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūsio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laiptų remontą
6.	Karšto vandens sistemos pertvarkymas ar keitimas.
7.	Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių keitimas ar įrengimas.
8.	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas
9.	Bendro naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas
	Kitos priemonės
1.	Geriamo vandens sistemos atnaujinimas
2.	Nuotekų (buitinių) šalinimo sistemos atnaujinimas
3.	Lietau nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas

2. Numatoma paslaugų pradžios data 2024-03 (data gali keistis)
3. Numatoma paslaugų pabaigos data 2024-12 (data gali keistis)
4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **Birutės g. 3, Klaipėda**, plotas 355,74 m^2, 2 aukštų, sienos keramikinių plytų, statybos metai – 1937 m., stogas šlaitinis, pastate 8 butai.
5. Statybos darbus finansuoja **Birutės g. 3, Klaipėdoje, butų savininkai, banko paskola.**
6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti: UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“, tel. (8 656) 99007, el. paštas rasa@paslaugosbustui.lt.
7. Reikalavimai projekto (ar jo dalies) rengėjui nurodyti pirkimo dokumentuose.
8. Pasiūlymai teikiami 30 min. iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.
9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: **L. Giros g. 4, Klaipėda, UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“.**
10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip **90** dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2024 m. vasario 14 d. 10 val. 05 min.**

Adresu: **L. Giros g. 4, Klaipėda, UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“ administracinėse patalpose.**
Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Direktorė Rasa Rimaitė